



Nurmes 20.02.2020

**METTE**

metsätalouden  
kirjanpito-ohjelma

# METTE

**M**etten kehitys alkoi 90-luvun alussa, kun autoin kotitilamme maatalouden ja metsätalouden veroilmoitusten täytössä. Taskulaskimella joutui laskemaan kuittien summia useampaan kertaan, jotta saattoi olla varma, että loppusummat ovat oikein.

**E**xcelin käyttö oli tullut sen verran tutuksi, että tiesin laskelmien hoituvan helpommin Excelillä.

**K**otona maataloudesta luovuttiin, mutta metsäpuolella veroilmoituksia tehtiin.

**1**990-luvun loppupuolella Metten edeltäjä oli eräällä sivustollani maksutta jaossa mainoksena. Sain kehitysapua myös käyttäjiltä.

**O**hjelman myynti verkkosivulla alkoi 2000-luvun alussa.

**M**ette nimi tuli käyttöön 2007.

# METTE

**Mette** on rakennettu toimimaan taulukkolaskentaohjelmassa

**Optimoitu** uudelle Excel 365 versiolle

**Jaossa** kaksi Excel-versiota ja LibreOffice-versio

- Excel 2007 ja sitä uudemmat
- Excel 2000 versiosta lähtien vanhat Excelit
- OpenOfficelle oma versionsa

**Jokaiselle** verovuodelle julkaistaan oma **Mette** -versio. Lisenssi oikeuttaa käyttämään ohjelmaa kyseisen verovuoden verotusta tehtäessä. **Mette** on nimetty verovuoden vuosiluvulla.

**Verovuoden** aikana tulevat päivitykset sisältyvät ohjelman hintaan.

# METTE

## Saanut hyvät arviot

- Maaseudun Tulevaisuudessa
- Verkossa mm. Metsäkeskuksen veroluonnoissa
- Käyttäjiltä suoraan

Otso Oy ja Mhy Karhu käyttää asiakkaittensa veroilmoitusten tekemisessä

Metsänhoitoyhdistyksille voidaan neuvotella jäsenalennushinta

VERO-OHJEET

**K**yllikki Koskelalla on "kevyt olo". Hän lahjoitti osuutensa lapsuutensa kotitilasta lapsenlapsilleen.  
"Luojuksen tuska on toisilla paha, mutta minulla ei."  
Valtaosa kuolinpesän omistamista 80 hehtaaria on talousmetsää. Lisäksi tilaan kuuluu muutamia asumatomia rakennuksia ja kuusi hehtaaria peltoa, jotka ovat vuokralla.

"Mielenkiintoni ja voimavarani metsänhoitoon olivat menneet. Pari vuotta mietiskelin, että nyt on aika luopua. Kyysin lapsenlasteni vanhemmilta, ovatko he valinnut huolehtimaan metsästä."

Kun Linnea ja Lytydia Soukon vanhemmat näyttivät suunnitelmalle vihreää valoa, mietintöjensä pääteksi Koskela lahjoitti metsän nyt 6- ja 4-vuotiaalle sisaruksille.

Siihen, että metsänomistus hyppäsi yhden sukupolven ylitse, ajoi verohyöty. Metsä omistavan surun rahojä säilyty, kun yksittäisiä lahjoitustuloja perintöveroilta vältettiin.

Lisää säästöä syntyi siitä, että metsänomistus siirtyi usalle henkilölle. Lahjaveron on progressiivinen, eli mitä isomman lahjoituksen tekee, sitä enemmän siitä pitää maksaa veroja. Kun lahjan jakan kahdelle henkilölle, veroprosentti jää alhaisemmaksi.

Lahjoittaminen saajien onnistuneeksi. Metsänhoitoyhdistys Karhusta löytyi sukupolvenvaihdosasiiantuntija, kiinteistövalittaja Marita Säämäki. Hän huolehti, että paperit saatiin täytettyä niin kuin pitkkin.

Idea lahjoittamisesta oli toteutunut lokakuun helmikuussa 2018, ja saman vuoden elokuussa metsä vaihtoi omistajaa.

Kun metsätilan lahjoittaa alaikäiselle, kannattaa sen määrälläinen hallinto-oikeus pidättää joko metsän lahjoittajalta tai lapsen vanhemmalta. Henkilö, jolla on hallinto-oikeus, vastaa metsän hoidosta ja saa tehdä siinä hakkuuta korkeintaan vuotuisen kasvun arvon verran. Hakkuutulo kuuluvat hänelle.

Jos hallinto-oikeutta ei määrätä lahjakirjassa kenenkään, metsä katsotaan lapsen omaisuudeksi. Silloin metsänomistajan edunvalvoja, käytännössä vanhempi, joutuu vuosittain raportoimaan omaisuuden käytöstä Digi- ja väestötietoverastolle eli entiselle maistraatille.

Tässä tapauksessa hallinto-oikeus päätettiin pidättää lasten äidille Satu Soukulle 15 vuodeksi. Kun ajanjakso on kulunut, nuorempikin lapsista on täysi-ikäinen.

"Toki he ovat silloin aika nuoria ottamaan vastuuta, mutta tekemällä oppii", Satu Soukko miettii.

Metsänomistaja ei myöskään menetä yhteiskunnan tukia silloin, kun hallinto-oikeus kuuluu jollekulle muulle. Siksi monet vastaavaa lahjoitusta suunnittelevat pidättävät metsän hallinto-oikeuden välisukupolvelle Soukkoja pidempään, esimerkiksi siihen asti, kun lapsi on 25-vuotias ja oletettavasti opiskelunsa opiskellut.

Hallinto-oikeuden pidättäminen alentaa osaltaan maksettavan lahjaveron määrää.

Jos hallinto-oikeuden saaja on alle 44-vuotias, hallinto-oikeuden laskemallinen arvo muodostuu suurimmaksi. Metsän kiyvästä arvosta vähennetään hallinto-oikeuden arvo, ja lahjaveron määräytyy erotuksen perusteella.

"Omille lapsilleen saa antaa verovapaasti 4 999 euroa kolmen vuoden välein. Siksi pystyin lahjoittamaan lapsille rahan, jolla lahjaveron maksettiin", Satu Soukko jatkaa.

Säämän mukaan hallinto-oikeus kannattaa pääsääntöisesti siirtää välisukupolvelle sen sijaan, että läikkis lahjan antaja pitäisi sen itsellään. Syy ei ole pelkästään verotuksellinen.

"Nuoremilla on intoa toudista metsässä ja hoitaa metsää. Heille ei jää hoitoräjästä."

Säämäki kertoo näkevänsä työssään toistuvasti, että metsä alkaa kiinnostaa toden teolla vasta, kun se on oma.

"Sillä on ihan järjetön merkitys", Satu Soukko kommentoi.



tus vaikka metsänhoitoyhdistyksen ammattilaisen kanssa, niin sen jälkeen on helppoa tehdä itse", Marita Säämäki toteaa.

Hän suosittelee kaikille metsäveroilmoituksensa itse täyttävälle Mette-nimistä ohjelmaa.

"En ainakaan tiedä yksityiselle ihmiselle parempaa. Se on Excel-pohjainen veroilmoitusohjelma, joka opastaa todella paljon. Sieltä tulostetut tiedot voi lähettää sähköisesti Ilmoittimeen."

Toinen vastaava, hieman kalliimpi ja monipuolisempi ohjelma kantaa nimeä Metsäneuvos.

Molempia myydään verkossa, josta ne löytyvät helposti googlettamalla.



Kyllikki Koskelan vanhemmat asuvat tilalla. Heidän kuoltuaan rakennukset ovat olleet tyhjillään.



Vanha päärakennus toimii päiväreitin tukikohtana Ikaalissa asuville Satu ja Linnea Soukulle.

VERO-OHJEET

pa. Hän kertoo perheensä liikunnan metsässä paljon enemmän nyt, kun se virallisesti kuuluu heille. Sadun puoliso tekee tietysti metsätyöt itse, mutta myös naisväki retkeilee mielellään. Perheen koti on tuntiin ajomatkan päässä Ikaalissa.

Vasta omistajan vaihtumisen jälkeen metsästä on löytynyt esimerkiksi Huuhkajakallio, oiva makkararetkipaikka. Myös sieniretkellä on käyty.

"Mitä pienä te tiedätte?" Säämäki tekee lapista.

"Herkkusien, kantarelli, tatti, kärpäsien", 6-vuotias Linnea Soukko luettelee näppärästi.

"Lahjoituksella ei ole olemassa valmiista saplunnaa: että teen sin, niin kaikki menee hyvin", Säämäki huomauttaa. "Löytyy aina katsoa, mikä ihmisten tilanne on. Pienen lahjoituksen takia ei kannata tehdä hölmöä ratkaisua."

Jos avussa ei ole metsänhoidosta innostunutta, metsän lahjoittamista järkevempää voi olla laittaa metsähyötyyn ja jaksaa myymättä saatavat rahat. Varsinkin kuolinpesät ovat monesti rittaisia metsänomistajia, jotka eivät pääse metsän käsitteystä yksimielisyyteen.

Jos avussa kuitenkin on metsistä kiinnostuneita, sen lahjoitus omistajan elinaikana on järkevää.

Säämäki muistuttaa, että monissa tapauksissa metsän voi lahjoittaa sille, jota metsänomistus eniten kiinnostaa, ja tälle perilliselle antaa jotain muuta yhtiä arvokasta.

Satu Soukon mukaan byrokratiaa on turha pelätä, kun suunnittelee metsän lahjoittamista tai metsälahjan vastaanottamista. "Siihen saa kuitenkin aina apua."

"Toki he ovat heitä täysi-ikäistytyään aika nuoria ottamaan vastuuta, mutta tekemällä oppii."

SATU SOUKKO

Vanha veroilmoitus auttoi eteenpäin

Satu Soukko teki vuosi sitten metsäveroilmoituksen ensimmäistä kertaa.

"Päisin sillä hyvin eteenpäin, että oli vanha veroilmoitus mallina", Soukko kertoo.

Toinen veroilmoituksen olisi voinut tehdä metsänhoitoyhdistykselläkin, mutta Soukko halusi tehdä paremmin itselle siltä, mitä paperi pitää sisällään.

Ainakaan ensimmäisenä vuonna tehtävi ei ollut kohtuuton, varsinkin kun puolisoilla oli ennestään kokemusta metsäveroilmoituksen täyttamisestä.

"Ainakin yhden kerran kannattaa tehdä veroilmoitus vaikka metsänhoitoyhdistyksen ammattilaisen kanssa, niin sen jälkeen on helppoa tehdä itse", Marita Säämäki toteaa.

Hän suosittelee kaikille metsäveroilmoituksensa itse täyttävälle Mette-nimistä ohjelmaa.

"En ainakaan tiedä yksityiselle ihmiselle parempaa. Se on Excel-pohjainen veroilmoitusohjelma, joka opastaa todella paljon. Sieltä tulostetut tiedot voi lähettää sähköisesti Ilmoittimeen."

Toinen vastaava, hieman kalliimpi ja monipuolisempi ohjelma kantaa nimeä Metsäneuvos.

Molempia myydään verkossa, josta ne löytyvät helposti googlettamalla.





# METTE

Ohjelmaesittely Mette 2020

# METTE

Kiitoksena tästä illasta läsnäolijat saavat Metten oston alennuskoodin, jolla saa seuraavan Metten hankinnasta 15 % alennuksen. Koodi on voimassa 2020 vuoden loppuun asti.

Alennuskoodi on **NURMES**

Metten verkkokauppa uudistuu 2020 vuoden aikana, mutta löytyy edelleen osoitteesta [www.mette.fi](http://www.mette.fi)

## **Mette-tuki:**

Sähköposti, Puhelin, WhatsApp ja TeamViewer

[info@metsavero.fi](mailto:info@metsavero.fi)

050-505-1969 / J. Anttoora